

【虹橋オフィス】 1万円前後（参考例）

2号線 『中山公園』 駅

1	来福仕	レンタルオフィス	法人オーナー	20 m ²	10,000 元～ 12,000	2003 年
---	-----	----------	--------	-------------------	---------------------	--------

2号線 『娄山关路』 駅

1	虹橋天都	単独	法人オーナー	48 m ²	8,500 元	2003 年
2	虹橋天都	単独	法人オーナー	50 m ² ～ 70 m ²	9,000 元	2003 年
2	嘉琪大廈	レンタルオフィス	法人オーナー	20 m ²	6,000 元	2008 年
3	嘉琪大廈	レンタルオフィス	法人オーナー	50 m ²	12,000 元	2008 年
4	太陽広場	単独	法人オーナー	90 m ²	15,000 元	1995 年
5	東方国際大廈	単独	法人オーナー	63 m ²	12,000 元	1999 年
6	現代広場	単独	法人オーナー	95 m ²	12,000 元	2008 年

2号線 『北新泾』 駅

5	複邦大廈	単独	個人オーナー	60 m ²	8,500 元	2005 年
6	壹嘉坊	単独	個人オーナー	40 m ²	7,000 元	2005 年

料金には家賃、管理費、発票を含んでいます。レンタルオフィスはリフォームなしで使用可能です。

物件状況は非常に流動的です。階数が変わっても価格はあまり変わりません。

保証金は家賃の3ヶ月分になります。

22周年 日系不動産の老舗



ハイ不動産 上海市長寧区栄華西道79弄8A (古北) 021-6278-1111 (日本語・中国語)

135-0181-7382 (舞草)
maikusa@haifudosan.com

